



物件契約までの流れ

物件まわり

ご希望をもとに1日で物件の内覧

目安時期: 入居約半月前

保証金またはその一部を支払い

条件に合った物件が見つかった場合、2,3日以内に保証金または一部を家主に支払い

※この支払いをもって、物件の他者への内覧の解放がストップします。それまでは日々、他者が閲覧できる状態のため、お支払いが遅れると、他者によって先に物件をおさえられてしまう事態が頻発しておりますので、ご注意ください。

目安時期: 内覧後3日以内

契約書作成に必要なデータをご準備

契約書フォームに記入

※借主・保証人の書類をいただきます。

目安時期: 保証金支払い後すぐ

契約書のドラフト確認・サイン・初月家賃支払

内容に問題なければ双方でサイン

※この際に保証金の残額・一ヶ月分の家賃をお支払いいただきます。

目安時期: 入居10日前まで

入居前チェック

弊社にて物件の事前確認を実施

目安時期: 入居7日前

鍵の受け渡し・入居立ち合い

入居当日に鍵をお渡しし、入居立ち合い

※家具や住居の傷などのチェックをいたします。

ご入居開始